Zápis ze 7. a 8. schůze představenstva konané dne 10. 3. 2020 (17.3.2020)

**Přítomni:** Michal Petr, Jan Uher, Jaroslav Khol, Jaroslav Tykal, Zuzana Lstiburková

1. Havárie vody ve vchodě 352

Představenstvo přijalo oznámení o havárii vody většího rozsahu ve vchodě 352, s tím, že škoda vznikla i v několika bytech ve vchodě 351. Událost byla nahlášena pojišťovně, u které je domácnost, kde k havárii došlo, pojištěna.

1. Teplota TUV v domě

Na základě informací od člena družstva, že teplota teplé užitkové vody je nízká, zadá představenstvo revizi tepelného výměníku u paty domu, u kterého je podezření, že by mohl způsobovat tepelné ztráty.

1. Vyúčtování spotřeby vody za rok 2019

Podle informací od správcovské firmy je větší (než obvyklý) rozdíl mezi objemem vody vyúčtovaným dodavatelskou firmou a mezi součtem spotřeb vody v jednotlivých bytech. Z důvodu probíhajících prací v roce 2019, které vyžadovaly zvýšený odběr studené vody rozhodlo představenstvo polovinu tohoto rozdílu uhradit z fondu oprav. Současně bylo rozhodnuto zrevidovat a případně osadit vodoměry ve sklepních nebytových prostorách pro přesnější vyhodnocení spotřeby související s provozem bytového domu v dalších letech.

1. Zvýšení frekvence úklidu z důvodu aktuální situace s koronavirem (8. schůze)

Představenstvo zkusí zajistit zkrácení intervalu úklidu exponovaných částí jako např. klika na vstupu, madlo výtahu apod. desinfekčními prostředky.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zapsala:**  Zuzana Lstiburková | **Schválil:** Jaroslav Tykal |

Představenstvo dále můžete kontaktovat na emailu **info@bdstetinska.cz**, telefonu **773 350 354**, či vhozením dotazu/připomínky do schránky BD ve vchodě č. **352**.