Zápis z 6. schůze představenstva konané dne 18. 2. 2020

**Přítomni:** Michal Petr, Jan Uher, Jaroslav Khol, Jaroslav Tykal, Zuzana Lstiburková

1. Správce domu

Představenstvo vyhlašuje výběrové řízení na nového správce domu s nástupem od 07/2020. V případě, že nebude přihlášen nikdo z nájemců BD, bude tato pozice nabídnuta externě.

Podrobnosti k výběrovému řízení na samostatné vývěsce.

1. Dešťosvody

Tato akce byla ukončena. Děkujeme všem nájemníkům za umožnění přístupu nezbytného pro provedení těchto prací.

1. Schody před vchodem do domů

Odsouhlasená smlouva je připravena k podpisu. Předpokládaný termín prací 04-06/2020, každý vchod cca týden. Avízo o začátku práce bude uvedeno cca 14 dní předem.

1. Okna na severní straně

Byla vyhodnocena hlášení obyvatel o problematických oknech. Děkujeme za poskytnuté informace. Představenstvo osloví několik firem, abychom získali představu o finanční náročnosti několika možných postupů, jak problém s okny řešit.

Toto téma bude zařazeno na program členské schůze.

1. Čipy do sušáren

Firma zajišťující čipový systém nabídla rozšíření systému za cenu, kterou představenstvo považuje za příliš vysokou (cca 46 000,- Kč za variantu s otevíračem (bzučákem) a cca 64 000 za variantu se samozamykacím bezpečnostním zámkem). Byla proto oslovena jiná firma, která potvrdila, že cena je srovnatelná s „trhem“.

Nejsme přesvědčeni, že poměr cena/užitek nás opravňuje ke schválení takové investice, proto tento požadavek představenstvo zamítlo.

V případě, že bude stále požadavek nájemníků na zavedení čipů do sušáren trvat, prosím o písemnou žádost (email nebo schránka BD) o zařazení tohoto bodu na členskou schůzi.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zapsala:**  Zuzana Lstiburková | **Schválil:** Jaroslav Tykal |

*Další schůze představenstva:* ***10.3.2020 od 18:30*** *v kanceláři BD. V případě, že se chcete zúčastnit, dejte vědět, abychom vás mohli v případě změny termínu informovat.*

*Kontakt na BD: email* ***info@bdstetinska.cz****, telefon* ***773 350 354****, či vhozením dotazu/připomínky do schránky BD ve vchodě č.* ***352****.*